



Plochy jednotlivých místností jsou orientační. Schéma půdorysu bytu zobrazuje předpokládané dispoziční řešení. Kuchyňská linka a nábytek nejsou zahrnuty v nabídkové ceně. Údaje a vyobrazení zde obsažená mají pouze informativní charakter a jsou společně dále definovány jako „Prezentace“. Prezentace není nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku či jakoukoliv předmluvní informaci. Z Prezentace nevzniká nárok na uzavření smlouvy. Autor Prezentace si vyhrazuje právo na její změnu.

# BYT A1

## 1.NP 2 + kk

č.místnosti	název místnosti	m <sup>2</sup>
A1.1	chodba	4,3
A1.2	koupelna	5,7
A1.3	obývací prostor + kk	27,3
A1.4	ložnice	13,4

**celková podlahová / užitná plocha 50,7**

podlahová plocha dle NOZ (včetně vnitřních konstrukcí) 53,4

předzahrádka 12,0

- Novostavba bytového domu
- Akusticky řešené mezibytové stěny a stropy
- Možnost sklepní kóje ke každému bytu (1,7 a 3,5m<sup>2</sup>)
- Možnost venkovní parkovací stání ke každému bytu
- Společná zahrada



rezidenceunadrazi.cz  
info@rezidenceunadrazi.cz  
+420 604 527 086

